CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA	INFORME 4			
	SEÑORES	MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS - SECRETARIA DE TRANSITO Y MOVILIDAD	ACTA No	4
	PROYECTO	ADECUACION DE LA PLANTA FISICA DE LA SEDE OPERATIVA DE AGENTES DE TRANSITO DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS, RISARALDA	FECHA DEL ACTA	5/11/2022
	OFERTANTE	CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA	VALOR DEL ACTA	$ 36,129,230
	FECHA DE INICIO	2 DE SEPTIEMBRE DE 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 110,353,584

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						ACTA No 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		PRESENTA ACTA No. 4		ACTA No. 5-final		ACUMULADO	
ITEM	ACTIVIDADES	UND	CANT	VR. UNIT	VR. PARCIAL	Cant.	Vr. Parcial	Cant.	Vr. Parcial	Cant.	Vr. Parcial	Cant.	Vr. Parcial	Cant.	Vr. Parcial	Cant.	Vr. Parcial
1	PRELIMINARES																
ITEM125	Excavación en material común seco de 0 - 2 m manual	M3	33.00	$ 92,000	$ 3,037,000	13.36	427,200	12.15	388,800	12.41	397,120	63.98	2,047,360		0	101.84	3,260,480
ITEM127	Demolición de losa	M2	63.00	$ 4,000	$ 148,000	51.53	206,120		0		0		0		0	51.53	206,120
ITEM147	Demolición de muro	M2	15.00	$ 5,800	$ 93,000	1.84	9,936	1.55	8,530	3.36	19,090		0		0	6.77	36,556
ITEM177	Demolición enchape de pared	M2	15.00	$ 5,800	$ 93,000		0	15.20	104,880	10.05	109,540		0		0	25.25	272,700
ITEM205	Demolición muro en bloque, incluye retiro de sitio enchape	M3	3.00	$ 33,800	$ 92,400		0		0	6.95	83,640		0		0	6.95	83,640
ITEM208	Demolición manual de concreto	M3	8.32	$ 379,000	$ 53,855		0		0	13.23	2,249,100		0		0	13.23	2,249,100
ITEM223	Desmonte de cercos metálicos y de madera	M2	9.65	$ 8,300	$ 77,154		0		0	6.95	83,640		0		0	6.95	83,640
ITEM225	Desmonte de reja metálica	M2	3.00	$ 9,300	$ 27,000		0		0		0		0		0	0.00	0
ITEM231	Desmonte de puerta - ventana o de madera	M2	8.00	$ 13,000	$ 104,000	1.65	21,580	1.61	23,552	1.67	24,310		0		0	5.34	69,442
ITEM251	Desmonte de tubería de alcantarillado hasta 12"	M	22.99	$ 7,800	$ 173,864		0		0		0		0		0	0.00	0
ITEM269	Desmonte aparato sanitario con recuperación de piezas	Un	5.00	$ 15,000	$ 55,500	1.00	15,000		0		0		0		0	1.00	15,000
ITEM283	Desmonte lavamanos	Un	6.00	$ 14,000	$ 84,000	7.00	98,000	3.00	42,000	1.00	14,000		0		0	11.00	154,000
ITEM348	Lleno compactado con material del sitio manual	M3	35.00	$ 13,000	$ 455,000	-	0	25.54	332,020		0	69.95	765,000		0	95.83	1,097,020
ITEM363	Retiro de material sobrante cargue manual	M3	7.00	$ 40,000	$ 280,000	-	0	9.36	374,400	36.27	1,450,800	7.15	286,000		0	51.81	2,072,400
							0		0		0		0		0	0.00	0
2	Mampostería						0		0	4.84	232,320		0		0	4.84	232,320
ITEM394	Muro en ladrillo farol panderete e = 0,12 m	M2	8.00	$ 48,000	$ 384,000	-	0		0		0		0		0	0.00	0
3	Redes - aparatos sanitarios - hidrosanitaria						0										
ITEM114	Base y cañuela para cámara de inspección d = 1,20 m en concreto de 21,1 Mpa (3000 psi)	Un	2.00	$ 420,000	$ 840,000	-	0		0		0	2.00	840,000		0	2.00	840,000
ITEM115	Cuerpo para cámara de inspección d = 1,20 m, en concreto de 20,7 Mpa (3000 psi)	U	2.00	$ 550,000	$ 1,100,000	-	0		0		0	3.00	1,650,000		0	3.00	1,650,000
ITEM116	Cono para cámara de inspección d = 1,20 m, en concreto de 20,7 Mpa (3000 psi), incluye refuerzo	U	2.00	$ 450,000	$ 900,000	-	0		0		0	1.00	450,000		0	1.00	450,000
ITEM117	Tapa en concreto reforzado de 20,7 Mpa (3000 psi) para cámara de inspección d = 0,60 m, incluye anillos y tapa	Un	2.00	$ 500,000	$ 1,000,000	-	0		0		0	1.00	500,000		0	1.00	500,000
ITEM179	Llaves cuadradas para tubería sanitaria	U	22.99	$ 20,000	$ 459,800	-	0		0		0	20.00	400,000		0	20.00	400,000
ITEM242	Tubería PVC de alcantarillado de pared estructural d = 6", extrema corrugada	M	22.99	$ 43,000	$ 988,237	-	0		0		0		0		0	0.00	0
ITEM334	Lavamanos tipo Ancocer de colgar con grifería	Un	3.00	$ 215,000	$ 215,000	-	0	1.00	215,000		0		0		0	1.00	215,000
ITEM337	Sanitario tipo Ancocer de tasa corriente	Un	3.00	$ 280,000	$ 280,000	-	0	1.00	280,000		0		0		0	1.00	280,000
ITEM341	Orinal blanco tipo Ancocer de colgar con grifería			$ 915,000	$ 915,000	-	0	1.00	915,000		0		0		0	1.00	915,000
ITEM343	Sanitario tipo Trend con grifería semiautomática	Un	3.00	$ 720,000	$ 720,000	-	0		0		0		0		0	0.00	0
ITEM355	Lavamanos de pedestal tipo push	Un	3.00	$ 280,000	$ 280,000	-	0		0		0	1	280,000		0	1.00	280,000
4	Instalaciones eléctricas y hidráulicas						0		0		0		0		0	0.00	0
ITEM1206	Acometida en cable #3x2, 1/2 THHN #6/6 en tubería EMT 3/4" + accesorios	Ml	50.00	$ 42,000	$ 2,250,000		0		0		0		0		0	0.00	0
ITEM721	Apagador sencillo doble tiro	Un	5.00	$ 63,300	$ 31,650	10.00	189,700	20.00	126,000	4.00	25,200		0		0	43.00	270,900
ITEM731	Salida luces salida con caja a 4m de altura longitud promedio 6 m	Un	6.00	$ 128,000	$ 768,000		0	2.00	256,000	2.00	256,000		0		0	4.00	512,000
ITEM734	Salida luces aparente sencilla longitud promedio 4,5 m	Un	4.00	$ 97,000	$ 388,500		0		0	3.00	291,000		0		0	3.00	291,000
ITEM736	Salida interruptor doble longitud promedio 4,5 m	Un	2.00	$ 128,000	$ 257,000		0		0		0		0		0	0.00	0
ITEM742	Salida eléctrica alimentado hacia techo en tubo incluye lámpara, longitud promedio 6 m	Un	4.00	$ 115,000	$ 460,000		0	3.00	345,000	3.00	345,000		0		0	6.00	690,000
ITEM746	Luminaria incandescente de 150 W (bombillo)	Un	7.00	$ 1,357	$ 9,750		0		0		0		0		0	0.00	0
5	Pisos y enchapes						0		0		0		0		0	0.00	0
ITEM223	Mortero de nivelación e = 0,05 m	M2	244.00	$ 33,000	$ 7,964,000	6.09	198,490	12.46	386,200		0		0		0	18.54	574,740
ITEM260	Piso en cerámica de 1ra. de 33 x 33 cm tipo Terminado trafico 4	M2	244.00	$ 62,000	$ 15,128,000	225.49	13,980,380	63.68	3,309,360		0		0		0	279.17	17,309,540
ITEM263	Guarda sardas en cerámica tipo Ecocerámica h = 0,08 m	U	320.00	$ 14,000	$ 3,680,000	86.88	1,228,480	70.00	961,100		0		0		0	156.87	2,239,580
ITEM281	Enchape en cerámica de 1ra. de 20,5 x 20,5 cm tipo tipo	M2	5.00	$ 63,000	$ 333,000	-	0	6.55	371,800	1.20	80,400		0		0	6.75	452,200
ITEM284	Granito pulido para paso de escalera h = 0,31 ch = 0,175 m	M2	13.00	$ 150,000	$ 1,950,000	-	0		0		0		0		0	0.00	0
ITEM310	Estuco y pintura muro de 3 manos	M2	35.00	$ 50,000	$ 1,650,000	215.73	8,630,700	221.68	8,842,400	27.15	814,500		0		0	488.52	14,665,600
ITEM349	Pintura y resane con vinilo de 3 manos, incluye divisiones y filos	M2	200.00	$ 38,000	$ 4,600,000	27.75	638,250	62.45	1,498,800		0		0		0	90.20	2,074,800
ITEM350	Pintura con esmalte 3 manos	M2	440.00	$ 35,000	$ 7,040,000	-	0	35.96	575,360		0		0		0	35.96	575,360
ITEM354	Pintura con esmalte estructura metálica	M2	40.00	$ 25,000	$ 1,000,000	-	0		0		0		0		0	0.00	0
ITEM390	Cielo falso en lámina de PVC impresa tipo bid estructura aluminio omegas y perfiles, remate con bisel pared, tornillos anclantes	M2	60.00	$ 90,000	$ 5,400,000	-	0		0		0		0		0	0.00	0
ITEM395	Resane muro incluye divisiones y filos	M2	20.00	$ 30,000	$ 600,000	1.40	42,000	11.24	337,200	13.56	419,500		0		0	26.20	798,700
ITEM395	Resane muro impermeabilizado incluye divisiones y filos	M2	50.00	$ 38,000	$ 1,900,000	21.60	712,800		0	5.25	174,240	17.40	574,200		0	44.25	1,461,240
ITEM344	Muro en panel de yeso 1/2" 1 cara incluye pintura	M2	14.00	$ 60,000	$ 841,500	-	0		0	2.55	148,665		0		0	2.29	148,665
ITEM372	Muro en panel de yeso 1/2" 2 caras incluye pintura	M2	22.00	$ 130,000	$ 2,925,000	-	0	30.07	3,907,000		0		0		0	30.07	3,907,000
ITEM375	Pintura transparente protectora de fachadas para muro en bloques o ladrillo, incluye filos y divisiones	M2	50.00	$ 23,000	$ 1,350,000		0		0		0		0		0	0.00	0
ITEM398	Pintura cenefas incluye andamio	M2	50.00	$ 26,000	$ 1,300,000		0		0		0		0		0	0.00	0
							0		0		0		0		0	0.00	0
6	Puertas, ventanas y rejas																
ITEM409	Puerta de madera, marco en lámina C 23 de 0,9 x 2,05 m, incluye anticorrosivo, pintura, bisagra, chapa de bola de madera, mirilla y tope	Un	2.00	$ 400,000	$ 800,000		0		0		0		0		0	0.00	0
ITEM412	Puerta en lámina C 20 0,90 x 2,05 m, incluye anticorrosivo, pintura, chapa corrida, mirilla y tope	Un	2.00	$ 600,000	$ 1,200,000		0		0		0		0		0	0.00	0
ITEM418	Puerta en lámina C 20 0,90 x 2,05 m, incluye anticorrosivo, pintura, chapa corrida, mirilla y tope	Un	2.00	$ 650,000	$ 1,300,000		0		0		0		0		0	0.00	0
ITEM426	Puerta en lámina C 20 1,20 x 2,05 m (2 hojas) incluye anticorrosivo, pintura, chapa tipo corrida, mirilla y tope	Un	1.00	$ 850,000	$ 850,000		0		0		0		0		0	0.00	0
ITEM365	Puerta en ángulo y malla estibada para comedores, incluye marco, cerradura, anticorrosivo y pintura	M2	8.00	$ 385,000	$ 3,220,000		0		0		0		0		0	0.00	0
ITEM413	División para baño en aluminio anodizado y vidrio, incluye instalación todo costo	M2	3.15	$ 345,000	$ 745,200		0		0		0		0		0	0.00	0
ITEM424	Pasamanos en tubo de H.G. de 2", incluye accesorios	U	3.00	$ 215,000	$ 215,000		0		0		0	2.00	430,000		0	2.00	430,000
ITEM428	Ventana en aluminio anodizado, incluye vidrio de 6 mm	M2	13.63	$ 320,000	$ 4,424,160		0		0	15.64	4,677,800		0		0	15.64	4,677,800
ITEM366	Reja corrida de abide de 0,60 x 1,20 m	M2	3.84	$ 113,300	$ 435,400		0		0		0		0		0	0.00	0
7	Estructuras metálicas y en concreto						0		0		0		0		0	0.00	0
ITEM361	Estructura metálica en perfil doble incluye anticorrosivo y pintura de protección	Kg	85.00	$ 16,000	$ 1,360,000	-	0		0		0		0		0	0.00	0

CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA	INFORME 4			
	SEÑORES	MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS - SECRETARIA DE TRANSITO Y MOVILIDAD	ACTA No	4
	PROYECTO	ADECUACION DE LA PLANTA FISICA DE LA SEDE OPERATIVA DE AGENTES DE TRANSITO DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS, RISARALDA	FECHA DEL ACTA	5/11/2022
	OFERTANTE	CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA	VALOR DEL ACTA	$ 36,123,230
	FECHA DE INICIO	2 DE SEPTIEMBRE DE 2022	VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 110,353,594

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						ACTA No 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		PRESENTA ACTA No. 4		ACTA No. 5-final		ACUMULADO	
ITEM																	
ITEM 9	Anclaje epóxico para 1/2" profundidad 9.5 cm	Un	22.00	$ 14,000	$ 448,000		0	99.00	1,386,000	8.00	112,000		0		0	99.00	1,372,000
ITEM 78	Columna de amarre en concreto de 20,7 Mpa de 0,13 x 0,13 m, incluye refuerzo	M	8.00	$ 80,000	$ 640,000	-	0		0	2.20	176,000		0		0	2.20	176,000
ITEM 77	Viga de amarre en concreto de 20,7 Mpa (3000 psi) de 0,13 x 0,23 m, incluye refuerzo	M	5.50	$ 90,000	$ 495,000	-	0		0		0		0		0	0.00	0
ITEM 22	Zanja colectora en concreto de 20,7 Mpa (3000 psi) a = 0,80 e = 0,25 h = 0,30 m	M	20.00	$ 112,000	$ 2,240,000	-	0		0		0		0		0	0.00	0
	Obras Adicionales												0		0	0.00	0
AO1	Mordente de nivelación expuesto promedio 0,08 m	M2		$ 43,000		226.99	9,760,570	25.27	1,131,750		0		0		0	256.26	10,892,320
AO2	Desmonte tablero eléctrico	Und		$ 39,000		2.00	78,000		0		0		0		0	2.00	78,000
AO3	Breaker a 120/240 V - 15, 20, 30 AMP	Und		$ 32,000		6.00	192,000	1.00	32,151		0		0		0	7.00	225,337
AO4	Demolición de placa entrepiso concreto y madera	M2		$ 19,000		24.75	468,097		0		0		0		0	24.75	468,097
AO5	Viga en concreto de 20,7 Mpa	M3		$ 772,000		-	0		0		0		0		0	0.00	0
AO6	Acero de refuerzo fy= 420 Mpa	KG		$ 5,500			0	492.92	3,077,753	110.36	734,027	183.36	1,006,544		0	736.59	4,806,324
AO7	Placa maciza en concreto de 20,7 MPa, e= 0,13 m	M2		$ 117,000			0	25.53	2,739,801		0		0		0	25.53	2,739,801
AO8	Empradizado en cubierta	m2		$ 9,735		62.20	605,127		0		0		0		0	62.20	605,127
AO9	Limpieza de canaleta en concreto existentes	m		$ 3,273		37.20	121,756		0		0		0		0	37.20	121,756
AO10	Limpieza y resanado general	m		$ 4,643		251.49	1,440,464	138.41	574,036	49.21	228,254		0		0	475.10	2,362,886
AO11	Impermeabilización de cubierta con Sika80 Power 32	m2		$ 24,697									0		0	0.00	0
AO12	Tubería pvc ventilación Ø= 3" mm	m		$ 158,241			0		0		0		0		0	0.00	0
AO13	Sanitario push para baño PMR	Und		$ 730,706			0		0		0	1.00	730,706		0	1.00	730,706
AO14	Barra de seguridad plegable para baño	Und		$ 208,825			0		0		0		0		0	0.00	0
AO15	Barra de seguridad 36" para baño	Und		$ 242,565		-	0		0		0		0		0	0.00	0
AO16	Limpieza de superficies con hidrolavadora	m2		$ 3,231		173.55	560,695		0		0		0		0	173.55	560,695
AO17	Acabado granito lavado para escalera (PASO)	m		$ 90,314		16.55	953,719	11.66	1,053,061		0		0		0	22.22	2,006,779
AO18	Puerta metálica con pasador sección 0.65x1.75m	Und		$ 350,000				1.00	300,000		0		0		0	1.00	300,000
AO19	Estuco muros para pintura acrílica	m2		$ 15,000				36.96	639,400		0		0		0	36.96	639,400
AO20	Suministro e instalación de tablero bifásico de 12 ctos, incluye cable de cobre #12 para la prolongación de circuitos, conectores de presión 6/9, accesorios de fijación para el tablero	Un		$ 250,000				1.00	250,000		0		0		0	1.00	250,000
AO21	Suministro e instalación de toma corriente doble con tapa tipo interperie incluye toma corriente doble con tapa tipo intemperie y accesorios de instalación	Un		$ 85,000				5.00	425,000		0		0		0	5.00	425,000
AO22	Suministro e instalación de panel led de 12 w para iluminación del piso 2 incluye panel led y accesorios de instalación	Un		$ 123,000					0	6.00	750,000	-6.00	-750,000		0	0.00	0
AO23	Filos en color natural existente	m2		$ 35,000					0		0		0		0	0.00	0
AO24	Fachaleta	m2		$ 70,000					0		0		0		0	0.00	0
AO25	Mampostería compactada e = 0.12 m manual	m2		$ 7,500					0	139.12	1,043,400		0		0	139.12	1,043,400
AO26	Placa de contrapiso en concreto de 20,7 MPa, e= 0.07 m, incluye acabado con helicoptero, corte y sello de dilataciones	m2		$ 94,725							0	62.45	5,950,901		0	62.45	5,950,901
AO27	Muro en ladrillo 2 caras, incluye estructurales y pintura	m2		$ 170,000							0	17.32	2,944,400		0	17.32	2,944,400
AO28	Tubería sanitaria 6" pvc	m		$ 95,000							0	15.00	1,500,000		0	15.00	1,500,000
AO29	Tubería sanitaria 8" pvc	m		$ 40,000						18.00	720,000		0		0	18.00	720,000
AO30	Excavación en cualquier material	m3		$ 154,000							0	0.97	104,414		0	0.97	104,414
AO31	Estuco bajo placa de entrepiso	m2		$ 28,000						27.10	758,800		0		0	27.10	758,800
AO32	Suministro e instalación de tapas ciegas 2x4 y/o octogonales, incluye tapa ciega pvc color blanco y accesorios de instalaciones	Un		$ 9,000						5.00	45,000		0		0	5.00	45,000
AO33	Suministro e instalación de plafones plásticos, incluye plafón y elementos de fijación	Un		$ 15,000						2.00	30,000		0		0	2.00	30,000
AO34	Suministro e instalación de canaleta plástica de 15x10 autoadhesiva	m		$ 16,000						2.00	32,000		0		0	2.00	32,000
AO35	Suministro e instalación tapa registro pvc 35x35	Und		$ 15,000							0	2.00	30,000		0	2.00	30,000
AO36	Tubería conduit 1/2" para redes portátil	m		$ 28,000							0	22.00	616,000		0	22.00	616,000
AO37	Tubería conduit EMT 1/2" para red de datos existente	m		$ 18,000							0		0		0	0.00	0
AO38	Cuneta revestida en concreto para acceso	m		$ 115,000							0	6.60	748,000		0	6.60	748,000
AO39	Puerta de madera entamborada con marco en lámina C 20, ancho maximo hasta 0,75m, altura maxima hasta 2,0 m, incluye anticorrosivo, pintura, cerrojo, chapa de bola de madera, manilla y tope	Un	2.00	$ 420,000								1.00	420,000		0	1.00	420,000
AO40	Puerta en lámina C 22 ancho variable hasta 0,90 m, altura hasta 2,00 m, incluye marco con anticorrosivo, pintura, chapa pomón, manilla y tope	Un	2.00	$ 600,000								1.00	600,000		0	1.00	600,000
AO41	Puerta en lámina C 22, ancho entre 0,90 a 3,00 m, altura maxima 2,0 m, incluye anticorrosivo, pintura, chapa pomón, manilla y tope	Un	2.00	$ 650,000								1.00	650,000		0	1.00	650,000
AO42	Puerta en lámina con marco C 22, sección 0.2 x 0,6 m, fijo 0,2 m, puerta ancho 1 m baño pmr, incluye anticorrosivo, pintura, chapa pomón, manilla y tope	Un	1.00	$ 600,000								1.00	600,000		0	1.00	600,000
AO43	Zanja colectora en concreto de 20,7 Mpa (3000 psi) a = 0,50 e variable 0,5 y 0,12 h total = 0,80 m	Un		$ 95,000								25.70	2,409,000		0	25.70	2,409,000
AO44	Boca llave en grama natural acrilo ancho 0,12 y 23 cms	Un		$ 18,000								3.29	61,840		0	3.29	61,840
AO45	Canaleta en mortero	m		$ 15,000								7.15	107,250		0	7.15	107,250
AO46	Suministro e instalación de panel led de 12 a 18 w para iluminación del piso 2 incluye panel led y accesorios de instalación	und		$ 85,000								7.00	595,000			7.00	595,000
AO47	Suministro e instalación de luminaria tipo hortuga para pasillo hacia baño de primer piso	und		$ 69,000								1.00	69,000			1.00	69,000
	SUBTOTAL COSTO DIRECTO				$ 80,903,837		$ 36,814,171.00		$ 32,883,751.00		$ 14,113,111.00		$ 28,179,308.00		$ -		$ 115,530,938.00
	ADMINISTRACION			23.23%	$ 13,962,640		$ 8,549,060.00		$ 7,462,869.00		3,751,091		$ 6,544,408.58		$ -		$ 26,737,449
	IMPREVISTOS			0.00%	$ -		$ -		$ -				$ -		$ -		$ -
	UTILIDAD			5.00%	$ 4,903,902		$ 1,806,053.00		$ 1,604,036.00		615,905		$ 1,408,515.39		$ -		$ 5,754,547
	TOTAL PRESUPUESTO				$ 110,353,595		$ 49,369,318		$ 41,137,655		20,025,717		$ 36,123,230		$ -		$ 147,582,930

BALANCE DEL CONTRATO

CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA			INFORME 4		
	SEÑORES	MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS - SECRETARIA DE TRANSITO Y MOVILIDAD	ACTA No.		4
	PROYECTO	ADECUACION DE LA PLANTA FISICA DE LA SEDE OPERATIVA DE AGENTES DE TRANSITO DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS, RISARALDA	FECHA DEL ACTA		5/11/2022
	OFERTANTE	CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA	VALOR DEL ACTA	$	36,123,230
	FECHA DE INICIO	2 DE SEPTIEMBRE DE 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$	110,353,565

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO			ACTA No 1	ACTA No. 2	ACTA No. 3	PRESENTA ACTA No. 4	ACTA No. 5 final	ACUMULADO
Vr. Inicial del contrato		$ 110,353,565						
Vr. Final del contrato		$ 155,353,565						
Vr. Acta parcial 1	$ 49,396,319							
Vr. Acta parcial 2	$ 41,137,695							
Vr. Acta parcial3	$ 20,925,717							
Vr. Acta parcial 4	$ 36,123,230							
Saldo del contrato	$ 7,770,654							
VALOR TOTAL ACTA PARCIAL		$ 36,123,230						
VALOR A PAGAR		$ 36,123,230						

CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA
Contratista

V.Bo

RODRIGO ALBERTO PEPLAZA VIDAL
Interventor

CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA	INFORME 4				
	SEÑORES	MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS - SECRETARIA DE TRANSITO Y MOVILIDAD	ACTA No		4
	PROYECTO	ADECUACION DE LA PLANTA FISICA DE LA SEDE OPERATIVA DE AGENTES DE TRANSITO DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS, R/SARALDA	FECHA DEL ACTA		5/11/2022
	OFERTANTE	CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA	VALOR DEL ACTA	$	36,123,230
	FECHA DE INICIO	2 DE SEPTIEMBRE DE 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$	110,353,554

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO	ACTA No 1	ACTA No. 2	ACTA No. 3	PRESENTA ACTA No. 4	ACTA No. 5 final	ACUMULADO

REGISTRO FOTOGRAFICO

ACTA PARCIAL 4



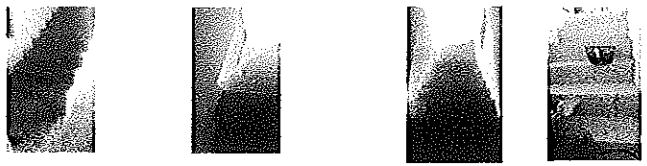
VISTA ESTADO INICIAL Y FINAL PLACA DE CONTRAPISO EN PATIO INTERNO



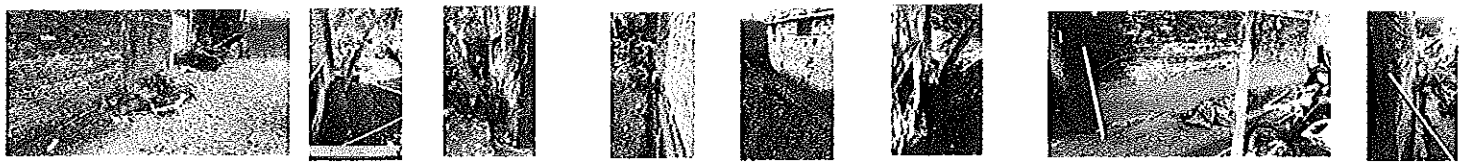
VISTA ESTADO INICIAL Y FINAL PLACA DE CONTRAPISO Y MUROS TERCER PISO



VISTA ESTADO INICIAL DE PINTURAS EN OFICINA DE PRIMER PISO (ACCESO), RESANES, REVOQUES Y PINTURAS



VISTA ESTADO INICIAL Y FINAL ESCALERAS DE PRIMERO A TERCER PISO

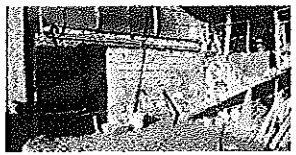


VISTA ESTADO INICIAL Y FINAL MUROS DE PATIO CON REVOQUE IMPERMEABILIZADO Y CANUELA PARA MANEJO DE AGUAS LLUVIAS Y ESCORRENTIA

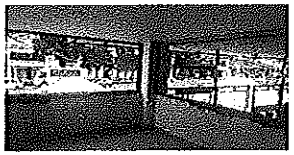
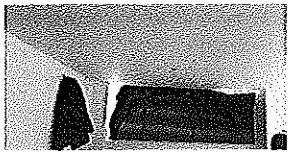
CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA	INFORME 4				
	SEÑORES	MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS - SECRETARIA DE TRANSITO Y MOVILIDAD	ACTA No		4
	PROYECTO	ADECUACION DE LA PLANTA FISICA DE LA SEDE OPERATIVA DE AGENTES DE TRANSITO DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS, RISARALDA	FECHA DEL ACTA		6/11/2022
	OFERTANTE	CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA	VALOR DEL ACTA	$	36,129,200
	FECHA DE INICIO	2 DE SEPTIEMBRE DE 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$	110,353,924

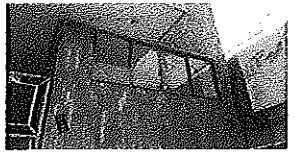
CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO	ACTA No.1	ACTA No. 2	ACTA No. 3	PRESENTA ACTA No. 4	ACTA No. 5 final	ACUMULADO





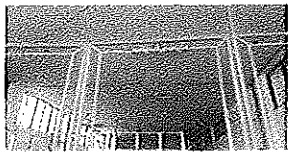
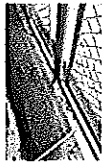
VISTA ESTADO INICIAL Y FINAL MURO DE SALIDA A PATIO

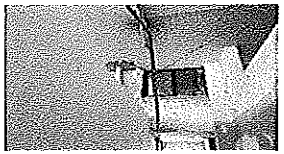
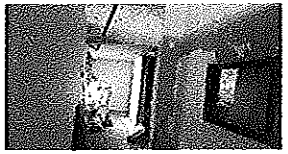
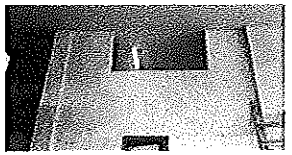


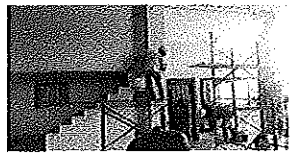
VISTA ESTADO INICIAL Y FINAL OFICINA COMANDANTE TRANSITO. CAMBIO DE VENTANERIA Y PINTURA

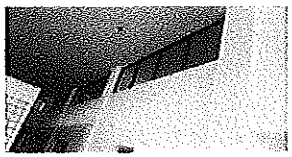
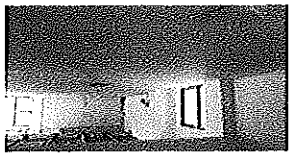
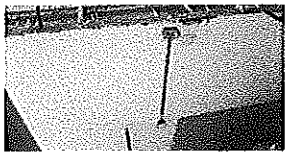
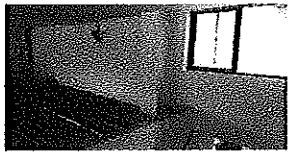


VISTA ESTADO INICIAL DE ACCESO, PINTURA DE PUERTA, CANUELA Y RESALTO NUEVOS

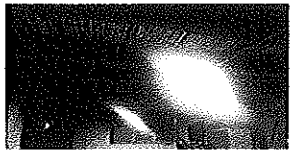


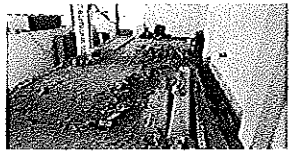
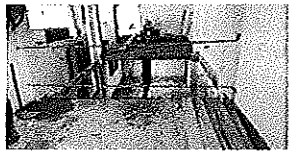





VISTA ESTADO INICIAL PASILLO., INSTALACION DE VENTANERIAS, MUROS LAVADOS PARA OFICINAS Y PINTURA GENERAL DE MUROS INTERIORES Y EXTERIORES DE SEGUNDO PISO

CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA	INFORME 4				
	SEÑORES	MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS - SECRETARIA DE TRANSITO Y MOVILIDAD	ACTA No		4
	PROYECTO	ADECUACION DE LA PLANTA FISICA DE LA SEDE OPERATIVA DE AGENTES DE TRANSITO DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS, RISARALDA	FECHA DEL ACTA		6/11/2022
	OFERTANTE	CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA	VALOR DEL ACTA	$	36,103,230
	FECHA DE INICIO	2 DE SEPTIEMBRE DE 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$	113,353,564

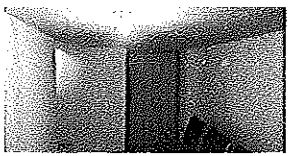
CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO	ACTA No 1	ACTA No. 2	ACTA No. 3	PRESENTA ACTA No. 4	ACTA No. 5-final	ACUMULADO

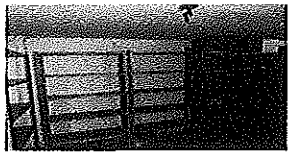


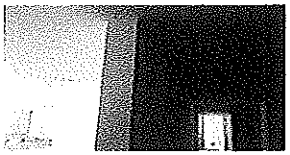
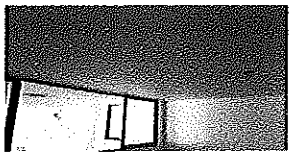


VISTA ESTADO INICIAL PLACA DE ENTRE PISO, DEMOLICION DE LA MISMA Y PLACA NUEVA

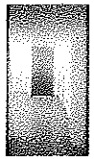
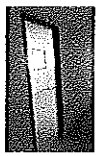




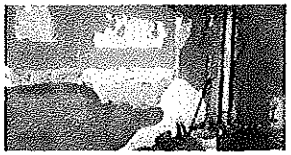


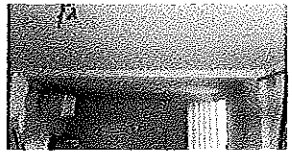





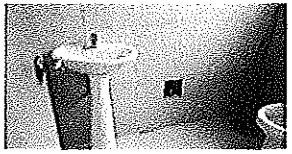
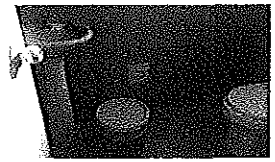



VISTA ESTA INICIAL PASILLO SEGUNDO PISO Y ESTADO TERMINADO. VISTA INGRESO A OFICINAS GENERADAS

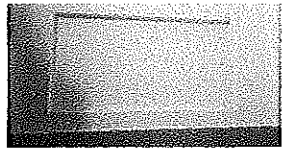
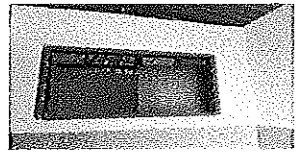





VISTA OFICINA DE GUARDAS EN PRIMER PISO, PEYDOLES, RESANES Y ACABADO FINAL

VISTA INICIAL - FALTA DE TAPA REGISTRO PVC EN BAÑOS

VISTA CIERRE DE VENTANA DE VENTILACION EXISTENTE ENTRE BAÑOS DE TERCER PISO